

## **I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO**

Ośrodek Hodowli Zarodowej  
"Przerzeczyn Zdrój " Sp. z o.o.  
Gilów 120A  
58-23) Niemcza

## **II. TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA**

Przetarg nieograniczony

## **III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I GWARANCJE:**

Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia – 31 sierpień 2021 r.  
Gwarancja na roboty budowlane – 36 miesięcy

## **IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót związanych z budową przepędu pomiędzy oborą a bukaciarnia w Stasinie w tym:

- a) niwelacja trasy przepędu,
- b) wykopanie dołów pod słupki ,
- c) zalanie słupków betonem ,
- d) wykonanie przepędu z rur ocynkowanych wraz z bramkami

## **V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

1. Do oferty należy załączyć :
  - 1.1. wypełniony formularz oferty stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ,
  - 1.2. oświadczenie stanowiące załącznik nr 2 do SIWZ,

## **VI. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

1. Wszelkiego rodzaju oświadczenia, wnioski, zawiadomienia, informacje itp. Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie , drogą elektroniczną lub faksem.
2. Do udzielenia szczegółowych informacji upoważnieni są:
  - 2.1. w zakresie procedury postępowania oraz przedmiotu zamówienia– Andrzej Budziński tel. 606-143-921

## **VII. WADIUM**

Zamawiający nie wymaga złożenia wadium.

## VIII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Termin związania ofertą wynosi 14 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

## IX. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Jeżeli wykonawca przedłoży więcej niż jedną ofertę, wówczas wszystkie jego oferty zostaną odrzucone,
2. Ofertę należy przygotować w języku polskim, w formie pisemnej, w sposób czytelny i trwały.
3. Wszystkie strony oferty powinny być kolejno ponumerowane, począwszy od numeru 1 na pierwszej stronie oferty Zamawiający dopuszcza nie stawianie numerów na pustych stronach.
4. Kartki oferty powinny być połączone w sposób uniemożliwiający dekompletację.
5. Wszystkie miejsca, w których wykonawca naniósł zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę/y podpisującą/e ofertę.
6. Ofertę należy umieścić w dwóch kopertach.  
Koperta zewnętrzna powinna być zaadresowana na Zamawiającego, na adres podany na wstępie oraz powinna posiadać oznaczenia :

Oferta na:

### **" Wykonanie przepędu na terenie gospodarstwa w Stasinie "**

**" Nie otwierać przed dniem 1 marca 2021 roku do godz. 13.<sup>30</sup> "**

Koperta wewnętrzna oprócz opisu j.w. winna zawierać nazwę i adres wykonawcy, aby Zamawiający mógł ją odesłać w przypadku stwierdzenia jej opóźnienia.

7. Wykonawca, przed upływem terminu składania ofert, może zmienić lub wycofać ofertę, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu. Powiadomienie o złożeniu zmian lub wycofaniu musi być przygotowane wg takich samych zasad jak składana oferta tj. w dwóch kopertach (zewnętrzna i wewnętrzna) odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE” .  
Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania po upływie terminy przewidzianego na złożenie protestu.
8. Oferta, wszystkie dokumenty i oświadczenia, złożone wraz z ofertą, winny być podpisane lub poświadczane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy w obrocie, zgodnie z aktem rejestracyjnym lub dołączonym upoważnieniem.
9. W przypadku dołączenia do oferty kopii jakiegoś dokumentu, kopia ta winna być potwierdzona własnoręcznym podpisem i dopiskiem „za zgodność z oryginałem”, przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.
10. Zamawiający w przypadku dołączenia do oferty nieczytelnej lub budzącej wątpliwości co do prawdziwości kserokopii dokumentu może żądać przedstawienia jego oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii.

11. Wyjaśnienia do specyfikacji:
  - 11.1. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie SIWZ. Zamawiający jest zobowiązany udzielić niezwłocznie wyjaśnień, chyba że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 5 dni przed terminem składania ofert.
  - 11.2. Zamawiający prześle treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania
  - 11.3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. O zmianie powiadomi niezwłocznie wszystkich wykonawców, którym przekazano zaproszenie do składania ofert wraz z SIWZ,
  - 11.4. Zamawiający nie przewiduje zebrania wykonawców.
12. Oferta winna zawierać cały zakres prac objętych zamówieniem. Nie objęcie w ofercie pełnego zakresu prac ( zgodnie z rozdziałem IV niniejszej SIWZ ) spowoduje odrzucenie oferty.
13. Zamawiający zwraca się z prośbą o nie załączanie do oferty dokumentów nie wymaganych w SIWZ.
14. W przypadku gdyby oferta, oświadczenia lub dokumenty zawierały informacje, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca winien w sposób nie budzący wątpliwości zastrzec, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje te winny być umieszczone w osobnym wewnętrznym opakowaniu, trwale ze sobą połączone i ponumerowane.  
Nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa informacje podawane do wiadomości podczas otwarcia ofert , tj. Informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

## X. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego – Ośrodek Hodowli Zarodowej "Przerzeczyn Zdrój" Sp. z o.o, ul. Zdrojowa 15 - w sekretariacie **do dnia 1 marca 2021 r. do godz. 13<sup>00</sup>**.
2. Otwarcie ofert nastąpi **dnia 1 marc 2021 r. o godz. 13.<sup>30</sup>** w siedzibie Zamawiającego – Ośrodek Hodowli Zarodowej "Przerzeczyn Zdrój" Sp. z o.o, Gilów 120 A

## XI. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Cena ofertowa jest **ceną ryczałtową** i powinna uwzględniać wskaźniki inflacji oraz wszystkie roboty niezbędne do prawidłowego, zgodnego z zasadami wiedzy technicznej zrealizowania zadania.
2. Na cenę ofertową składać się winny wartości będące wynikiem szczegółowej i wnikliwej analizy, dokonanej w oparciu o SIWZ, opis przedmiotu zamówienia , zapisy umowy ( wzór z SIWZ ) oraz wizję lokalną, niezbędną do określenia wynagrodzenia ryczałtowego zadowalającego oferenta i uwzględniającego jednocześnie wszystkie potrzeby konieczne do prawidłowego, kompleksowego zrealizowania zadania :
3. Wyliczone wartości przedstawione winne zostać w szczegółowym kosztorysie ofertowym . **Brak szczegółowego kosztorysu ofertowego może być podstawą do odrzucenia oferty. Załączony przedmiar jest jedynie pomocniczy. Cena winna zostać podana na podstawie własnych pomiarów i w oparciu o**

**wykonaną wizję lokalną**

5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).

**XII. OPS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

Zamawiający przy wyborze oferty będzie kierował się następującymi kryteriami:

1. cena - 100 %,

W zakresie kryterium "cena" oferta może uzyskać  $C_n$  max 100 pkt. , przy czym ocena punktowa kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą :

$$C_n = \frac{\text{Cena najniższa z oferowanych}}{\text{Cena oferowana}} \times 100 \text{ pkt} \times 100\% = \dots \text{ pkt}$$

**XIII. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY**

Zamawiający zawrze z wykonawcą umowę w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze ofert, nie później niż przed upływem terminu związania ofertą.

**XIV. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY**

Wykonawca zobowiązany jest do podpisania umowy na warunkach podanych we wzorze stanowiący załącznik Nr 3 do SIWZ

**XV. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

**XVI. OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE**

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych

**XVII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH , W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W WALUTACH OBCYCH**

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych. wszelkie rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w PLN.

**XVIII. WARTOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ICH ZWROT**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

#### **XIX. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Kodeks Cywilny.

#### **XX. ZAŁĄCZNIKI**

1. Wzór oferty
2. Oświadczenia zgodnie z art. 22 ust. 1
3. Wzór umowy
4. Przedmiar
5. Rysunki
5. projekt zagospodarowania terenu

**GILÓW, DNIA 03.02. 2021 ROKU**

<b>OFERTA</b>	
Przedmiot przetargu	" wykonanie przepędu na terenie gospodarstwa w Stasinie"
Zamawiający	Ośrodek Hodowli Zarodowej „Przerzeczyn Zdrój” Sp. z o.o. Gilów 120 A, 58-230 Niemcza
Wykonawca	
Cena oferowana w zł:	
-netto /bez podatku VAT/ (cyfrowo) ( słownie)	..... .....
-brutto /z podatkiem VAT/ (cyfrowo) ( słownie)	..... .....
Termin związania ofertą	14 dni

.....  
podpis i pieczęć osób uprawnionych



## O Ś W I A D C Z E N I A

Nazwa Wykonawcy

.....

Adres Wykonawcy

.....

Numer tel./ fax

.....

### Oświadczam co następuje:

- 1) w stosunku w/w Wykonawcy nie otwarto likwidacji i nie ogłoszono upadłości ;
- 2) nie zalegamy z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
- 3) osoby prawne Wykonawcy nie zostały skazane za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 4) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie dla realizacji przedmiotu zamówienia,
- 5) dokonaliśmy wizji w terenie i posiadamy wszystkie niezbędne informacje niezbędne dla prawidłowej realizacji zamówienia - zgodnej z oczekiwaniami Zamawiającego

Dnia .....

.....

podpis i pieczęć osób uprawnionych

## UMOWA - WZÓR

Zawarta dnia ..... 2021 roku w Gilowie pomiędzy :  
Ośrodkiem Hodowli Zarodowej "Przerzeczyn Zdrój" Spółka. z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą Gilów 120 A, 58-230 Niemcza, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000075325 zwanym dalej „Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Jarosława Bereźnickiego - Prezesa Zarządu Spółki

a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez :

1. ....

Strony w wyniku złożonej oferty z dnia 1 marca 2021 roku zawierają umowę o następującej treści :

### § 1

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji następujący przedmiot umowy: wykonanie robót związanych z budową przepędu pomiędzy oborą a bukaciarnia w Stasinie w tym:
  - a) niwelacja trasy przepędu,
  - b) wykopanie dołów pod słupki ,
  - c) zalanie słupków betonem ,
  - d) wykonanie przepędu z rur ocynkowanych wraz z bramkami
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z prawem budowlanym, obowiązującymi warunkami technicznymi, sztuką budowlaną, normami polskimi, branżowymi, przepisami bhp i ppoż. oraz przepisami w zakresie ochrony środowiska.
3. Integralną część umowy stanowią :
  - a/ oferta Wykonawcy z dnia 1 marca 2021 roku

### § 2

1. Przekazanie terenu budowy przez Zamawiającego nastąpi protokolarnie w ciągu 2 dni roboczych od dnia zawarcia umowy wraz ze wskazaniem miejsca poboru wody i energii elektrycznej dla potrzeb budowy ,
2. Protokół z przekazania terenu budowy stanowić będzie integralną część umowy.
3. Zamawiający zapewni nadzór inwestorski, który sprawowany będzie przez Zakład Usług Technicznych „ANBUD”
4. Zamawiający nieodpłatnie zapewni pobór energii elektrycznej i dostawę wody dla potrzeb realizacji zadania określonego w § 1 ust. 1.

### § 3

#### Terminy

Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:

1. rozpoczęcie :nie później niż 3 dni po przekazaniu placu budowy
2. zakończenie realizacji przedmiotu umowy – do dnia 31 sierpnia 2021 roku.

#### § 4

### **Wynagrodzenie i zasady rozliczenia**

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają w wysokości ..... zł.  
(słownie : .....)  
Kwota umowna nie podlega waloryzacji.
2. Do ceny określonej w ust. 1 doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT.

#### § 5

1. Zapłata z tytułu wynagrodzenia nastąpi po zakończeniu prac budowlano-montażowych na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca przedłoży fakturę najpóźniej 30 dni po zakończeniu odbioru końcowego.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktury nie później niż 30 dni od daty jej otrzymania płatnej w formie przelewu na konto Wykonawcy .....
4. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym rachunek bankowy Wykonawcy zostanie uznany określoną kwotą.

#### § 6

### **Obowiązki zamawiającego**

1. Zamawiający w terminie 2 dni po podpisaniu umowy, przekaże Wykonawcy plac budowy.
2. Zamawiający w terminie 14 dni, po pisemnym zgłoszeniu przez Wykonawcę, zgłoszenia zakończenia robót, przystąpi do odbioru końcowego,

#### § 7

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zrealizuje roboty objęte niniejszą umową z materiałów zakupionych przez siebie. Zastosowane materiały i wyroby muszą być dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz posiadać wymagane atesty..
2. Po zakończeniu przedmiotu umowy Wykonawca uprządkuje teren placu budowy w terminie 14 dni.
3. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT, posiada nr NIP ..... nadany przez Urząd Skarbowy .....

#### § 8

### **Rękojnia za wady i gwarancja jakości**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji z tytułu wad fizycznych przedmiotu umowy, liczonej od dnia następnego po ostatecznym – końcowym odbiorze przedmiotu umowy.
2. Okres gwarancji wynosi 36 miesięcy na roboty budowlane.

#### § 9

### **Warunki odbioru robót**

1. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy określony w § 1.
2. Odbiór końcowy przedmiotu umowy dokonywany będzie przez Zamawiającego.
3. Końcowy odbiór robót dokonany zostanie komisyjnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy i

Zamawiającego.

## § 10

### **Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że naprawienie szkody wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy nastąpi przez zapłatę kar umownych.
2. Kary naliczane będą z następujących tytułów:
  - a/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
    - za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,1%** kwoty umownej netto, liczone za każdy dzień opóźnienia do 30 dni,
    - za opóźnienie w oddaniu przedmiotu umowy dłuższe ponad 30 dni w wysokości **0,2%** kwoty umownej netto za każdy dzień opóźnienia,
  - b/ za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% kwoty umownej netto za każdy dzień opóźnienia, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
  - c/ z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego netto.
3. Za przekroczenie terminów płatności ustalonych w & 5 umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
4. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego.

## § 11

### **Postanowienia końcowe**

1. Zmiana niniejszej umowy może nastąpić za zgodą stron, w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie , przepisy ustawy z 23.kwietnia.1964 r. kodeks cywilny, ustawy prawo budowlane.
3. Prawa i obowiązki, a w szczególności zobowiązania finansowe nie mogą być przekazane na rzecz osób trzecich bez zgody stron.
4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego, po uprzednim wyczerpaniu możliwości ugody.

## § 12

Umowa została sporządzona w 4-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egz. dla Zamawiającego, 2 egz. dla Wykonawcy.

Załączniki :

1. oferta Wykonawcy

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**